

# RADNICE ÚMČ BRNO - ÚTĚCHOV

Brno, k.ú. Útěchov u Brna, p.č. 65/3

## DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

Dle přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

### B Souhrnná technická zpráva

#### B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

**Stavební pozemek se nachází v centrální poloze městské části Brno Útěchov. Pozemek se nachází v zastavěném území obce. Doposud pozemek nebyl využíván a je zatravněn a opatřen drobnou výsadbou.**

- b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

**Stavba je umístěna v souladu s ÚP města Brna a naplňuje podmínky funkčního využití následujících ploch:**

#### **O – plochy pro veřejnou vybavenost**

**Plocha stavební.**

**Plocha stabilizovaná**

Jsou určeny výhradně pro umístění staveb a zařízení, které slouží veřejné potřebě v uvedených funkcích.

V ploše O se nachází objekt novostavby Radnice ÚMČ Útěchov (SO01) včetně potřebných zpevněných pěších komunikací a parkovacích ploch (SO02). V ploše O se dále nachází přípojky inženýrských sítí a objekty likvidace odpadních dešťových vod (SO03). Všechny inženýrské sítě souvisí se stavbou Radnice.

#### **ZO – plochy ostatní městské zeleně**

**Plocha nestavební.**

**Plocha návrhová.**

Jsou záměrně vytvořeny jako náhrada za původní přírodní prostředí. Jsou veřejně přístupné a slouží jako zázemí pro odpočinek a rekreační aktivity.

V ploše ZO se nenachází žádné stavby, jen přípojky inženýrských sítí (SO03) (vodovod, splašková kanalizace).

#### **plochy komunikací a prostranství místního významu**

V ploše komunikací a prostranství místního významu se nachází přípojka dešťové kanalizace (SO03).

- c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,  
**Rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území není řešeno .**
- d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,  
**Bude splněno a zpracováno po získání vyjádření a závazných stanovisek dotčených orgánů.**

- e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

**Bylo provedeno geodetické zaměření (výškopis, polohopis) lokality včetně přilehlých komunikací a viditelných prvků inženýrských sítí.**

**Bylo provedeno měření a stanovení radonového indexu pozemku**

- f) ochrana území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>,

**Stavba se nenachází v území s ochranou podle jiných právních předpisů.**

- g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

**Stavba se nenachází v záplavovém území.**

- h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

**Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky a neovlivní odtokové poměry v území.**

**Dešťové vody zadržené na ploše ploché střechy objektu budou svedeny do retenční jímky na pozemku investora a pak dále do dešťové kanalizace.**

- i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

**Budou vykáceny dřeviny (keře) a 5 drobných stromů do obvodu kmene cca 25 cm v ploše novostavby objektu a v místech nových zpevněných ploch. Viz Koordinační situace C.3.**

- j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

**Stavbou vznikne požadavek na trvalý zábor ZPF.**

- k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

**Stavba je napojena novými přípojkami na stávající trasy inženýrských sítí v okolních ulicích.**

**Jedná se o přípojky: vody, kanalizace splaškové, kanalizace dešťové, elektřiny.**

**Objekt Radnice je řešen jako bezbariérový.**

- l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

**Stavba si nevyžádá další související ani podmiňující investice.**

- m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

p.č.	Katastrální území	Druh pozemku	Způsob využití	[m2]	majitel
65/3	Útěchov u Brna	Orná půda	zeleň	1758	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno, 602 00

- n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

**Ochranná ani bezpečnostní pásma nevznikají.**

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

**Jedná se o novostavbu objektu radnice MČ Brno – Útěchov (SO01). Objekt je jednopodlažní nepodsklepený, s plochou střechou, umístěný v centrální pozici pozemku. Stavební pozemek byl doposud využit jako travnatá plocha s nepravidelnou sadovou úpravou, bez intenzivnějšího využití.**

**Součástí stavby jsou i nové přípojky inženýrských sítí (SO03).**

**Součástí stavby jsou i nové zpevněné plochy (chodníky) a nová parkovací stání při západní hranici pozemku (SO02).**

- b) účel užívání stavby,

**budova občanské vybavenosti**

- c) trvalá nebo dočasná stavba,

**stavba trvalá**

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

**Objekt radnice je řešen jako bezbariérový. Řešení odpovídá požadavkům na bezbariérovost.**

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

**podmínky záv. stanovisek jsou zapracovány**

- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>,

**Netýká se předmětné stavby.**

- g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

**Zastavěná plocha: 215 m<sup>2</sup>**

**Obestavěný prostor: 985 m<sup>3</sup>**

**Užitná podlahová plocha: 151,3 m<sup>2</sup>**

**Počet funkčních jednotek: 1**

**Zastavěná plocha (chodníky): 145 m<sup>2</sup>**

**Zastavěná plocha (parkovací stání): 72,5 m<sup>2</sup>**

**parkovací stání na pozemku investora: vzniká 6 nových parkovacích stání z toho jedno parkovací stání pro osoby se sníženou pohyblivostí (invalidy).**

- h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

**Bilance a řešení jsou součástí projektové dokumentace jednotlivých specializací.**

- i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

**řešeno jednoetapově, předpokládané zahájení 06/2020, dokončení 06/2022**

- j) orientační náklady stavby.

**Předpokládané náklady stavby cca 7-8 mil. Kč bez DPH**

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

- a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

**Budova radnice je umístěna v severní části náměstíčka městské části vymezeného dnes na severu řadovými domy v ulici Doubí, na východě hlavní ulicí Adamovskou, na jihu objektem výletní restaurace a na západě zástavbou při ulici Chlumy. V jižní části náměstí je situována konečná MHD, v severní části místní parčík a do něj je umístěna novostavba radnice. Přízemní stavba je zasazena do stávající zeleně parčíku a proskleným hlavním průčelím se otevírá do náměstí.**

**Přístup k radnici je bezbariérový z hlavní ulice Adamovská a z vyhrazených parkovacích stání při ulici Doubí a dále z ulice Chlumy od konečné MHD.**

- b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

**Navržena je přízemní budova: kapacitně vyhovuje, nabízí požadované bezbariérové řešení, nízká stavba s plochou střechou byla volena i proto, že zamezuje stínění navazujících pozemků rodinných domů za radnicí a neomezuje ani výhled z řadových domů a ulici Doubí.**

**Jednoduchá obdélníková stavba orientovaná do volného prostoru parku v severní části náměstí má vstupní a hlavní fasádu orientovanou na jih, do parku. Hlavní fasáda je proti přehřívání v letních měsících stíněna pevnou markýzou, která zároveň vytváří zastřešení vstupního prostoru a prostoru před zasedací místností. Bílá omítka kontrastuje s tmavými plochami skel v hliníkových rámech a meziokenními pilíři obloženými travertinem, kerlitem či kompozitními deskami. Atraktivní výraz stavby je podtržen zelenou střechou s travinami, která splňuje estetické i technické požadavky.**

**Stavba je zasazena do zeleně, která se ze zahradních ploch volně přelévá na terasy před jižní fasádou a otevřenými prosklenými stěnami vstupuje až do interiéru.**

**Stavba je doplněna vlnitými stoly při přístupu od ulice Adamovská, přístupovými komunikacemi z velkoformátové probarvené dlažby z bílého betonu, parkovacími stáními při ulici Doubí z distanční čtvercové betonové dlažby a sadovými úpravami s oddechovými lavičkami na přístupových trasách a využitím stávající výsadby i prvků parkové úpravy.**

### B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Dům je řešen jako jeden provozní celek. Objekt neslouží k výrobě.

### B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Celý objekt je řešen jako bezbariérový.

### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazům.

### B.2.6 Základní charakteristika objektů

#### a) stavební řešení,

Z konstrukčního hlediska se jedná o podélný dvoutrakt ve směru východ – západ. Objekt je založen na základových pasech ze ŽB. Stropní deska je železobetonová s extenzivní zelenou střechou.

#### b) konstrukční a materiálové řešení,

Založení na betonových základových pasech, svislé nosné konstrukce zděné, stropní konstrukce železobetonová deska a konzolou markýzy. Příčky zděné, omítky sádrové, obklady bloku technického a sociálního zázemí dýhované s dveřmi se skrytými hliníkovými zárubněmi, dveře kanceláří prosklené. Výplně otvorů ve fasádě hliníkové. Podlahy keramická dlažba v hale a zázemí, dřevěná spárovka v kancelářích, chodbě a zasedací místnosti. Střecha zelená s výsadbou travin apod.

Stínění vnitřními roletami, markýzou a vhodnou výsadbou zeleně.

#### c) mechanická odolnost a stabilita.

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za důsledek:

- zřícení stavby nebo její části
- větší stupeň nepřípustného přetvoření
- poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení.

### B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

#### a) technické řešení, a

#### b) výčet technických a technologických zařízení.

**Objekt bude vybaven standardními vnitřními inženýrskými sítěmi:**

- elektroinstalace silnoproudé
- elektroinstalace slaboproudé
- zdravotnické instalace
- stropní chlazení kazetovými jednotkami Fancoil, napojenými na TČ
  - chlazeny budou místnosti 1.02 kancelář, 1.03 kancelář, 1.04 kancelář, 1.05 chodba, 1.10 archiv, 1.11 kancelář, 1.12 zasedací místnost.
- tepelné čerpadlo vzduch voda, pro ohřev TUV, vod na vytápění a pro chlazení.
- Podlahové teplovodní topení.
- vzduchotechnika sociálních zařízení

### B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

PBŘ je samostatnou součástí této PD.

### B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Dle samostatné přílohy PENB. Tepelné izolace jsou provedeny na všech plochách obálky budovy (podlahy, stěny obvodové, střecha) a to včetně řešení detailů, dle skladeb konstrukcí. Okna jsou řešena jako hliníková se součinitelem prostupu tepla 1,000 W/m<sup>2</sup>K.

### B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

**Celý objekt je přirozeně větrán okny, jen místnosti wc a kuchyňky jsou opatřeny nucenou výměnou vzduch. Objekt je opatřen umělým osvětlením a podložen podrobným výpočtem všech osvětlovaných ploch (pracovních stolů), dle příslušných norem.**

#### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

- a) Ochrana proti radonu.  
**Ochrana před pronikáním radonu z podloží je zajištěna vodorovnou izolací z asfaltových modifikovaných pásů.**
- b) ochrana před bludnými proudy,  
**Na pozemku se nenachází bludné proudy.**
- c) ochrana před technickou seizmicitou,  
**Stavba se nenachází v seismicitou zasaženém území.**
- d) ochrana před hlukem,  
**V době výstavby budou dodržovány hladiny akustického tlaku dle platných právních předpisů a ČSN. V době vlastního provozu budou dodržovány hladiny akustického tlaku dle platných norem a předpisů ČSN. Provoz objektu ÚMČ nezahrnuje žádný zdroj hluku. Navržené stavební konstrukce mají dostatečný zvukový útlum proti vnějšímu hluku.**
- e) protipovodňová opatření,  
**Netýká se předmětné stavby**
- f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.  
**Netýká se předmětné stavby**

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

- a) napojovací místa technické infrastruktury,  
**Objekt bude napojen na nové přípojky technické infrastruktury dle projektů profesí:**
  - vodovod (Bvak)
  - kanalizace (Bvak)
  - elektřina silnoproudá (E.ON)
  - sdělovací vedení (CETIN, vlastní „Intranet“ dle investora)
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.  
**Dle projektů profesí.**

### **B.4 Dopravní řešení**

- a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

**Na pozemku bude spolu s novostavbou objektu radnice vybudováno 6 parkovacích stání, z toho jedno pro osoby se sníženou pohyblivostí.**

- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

**Nová parkovací stání budou umístěna při ulici Doubí u hranice pozemku. Nový chodník vedoucí napříč stavebním pozemkem bude na východní straně napojen kolmo k chodníku umístěného podél silnice v ulici Adamovská. Na západní straně bude chodník ukončen kolmo ke komunikaci a bude zakončen výstražným pásem z reliéfní dlažby v šíři 400mm.**

**Parkovací stání budou realizována z distanční vegetační dlažby umožňující vsakování srážkových vod.**

**Celková délka sníženého obrubníku bude 21,1 m (6 stání, chodník pro pěši). Chodník bude před hranicí s vozovkou ukončen 400mm širokým pruhem reliéfní dlažby.**

c) doprava v klidu,

**Na pozemku bude spolu s novostavbou objektu radnice vybudováno 6 parkovacích stání, z toho jedno pro osoby se sníženou pohyblivostí.**

**Výpočet dopravy v klidu:**

**Okres: Brno město**

**Obec: Brno**

**Součinitel vlivu automobilizace: 1,5**

**Druh stavby: instituce místního významu**

**Účelová jednotka: kancelářská plocha m<sup>2</sup>**

**Počet účelových jednotek na 1 stání: 30**

**Počet účelových jednotek v objektu: 91**

$$N = O_o \times k_a + P_o \times k_a \times k_p$$

**O<sub>o</sub>: základní počet odstavných stání podle článku 14.1.6 (viz tabulka 34) = 0**

**P<sub>o</sub>: základní počet parkovacích stání podle článku 14.1.6 (viz tabulka 34) = 91/30 = 3,0**

$$N = 0 \times 1,5 + 3 \times 1,5 \times 1$$

**N = 4,5 => 5 parkovacích stání + 1 pro osoby s omezenou pohyblivostí.**

d) pěší a cyklistické stezky.

**Nově bude vybudován chodník pro pěší vedoucí napříč pozemkem ve směru východ-západ.**

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

a) terénní úpravy,

**Bude provedena skryvka ornice a bude mírně upravena niveleta terénu v místě chodníku pro pěší.**

b) použité vegetační prvky

**Bude provedena výsadba dle projektu sadových a zahradních úprav.**

c) biotechnická opatření.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

**Dešťové dopadní vody budou svedeny do retenční a akumulační nádoby a budou použity na závluku zahrady dle projektu profese ZTI.**

**S plaškové odpadní vody budou likvidovány odvodem do stávajícího kanalizačního řadu novou přípojkou dle projektu profese ZTI.**

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

**Není stavbou dočtetno.**

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

**Není stavbou dočtetno.**

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

**Není stavbou dočteno.**

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

**Není stavbou dočteno.**

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

**Stavba nebude mít negativní dopad na životní prostředí. Provoz stavby neobsahuje žádnou výrobu, takže nebudou vznikat žádné zplodiny, které by ohrožovaly ovzduší. V prostoru radnice nebude vznikat žádný hluk. Při provozu bude vznikat běžný komunální odpad, který bude likvidován stávajícím způsobem. Půda nebude nijak znečišťována. Stavba neovlivní soustavu chráněných území Natura 2000. Nebylo nutné vést zjišťovací řízení EIA. Nejsou navrhována žádná ochranná ani bezpečnostní pásma.**

## B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

**Stavba nebude po provedení navrhovaných stavebních úprav pro obyvatelstvo nebezpečná.**

## B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

**Veškeré materiály a hmoty budou na stavbu dodány generálním dodavatelem stavby. Ke stavbě je možný příjezd po pozemní komunikaci. Stavební materiál bude uskladněn na pozemku investora.**

b) odvodnění staveniště,

**Staveniště bude vybudováno na pozemku investora a odvodnění bude řešeno vsakováním do půdy. Vzhledem ke krátkému termínu realizace nebude množství vsáknuté vody větší než při standardních dešťových srážkách.**

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

**Staveniště se rozkládá na stavebním pozemku. Staveništní doprava bude vedena po přilehlé komunikaci. Napojení na technickou infrastrukturu bude řešeno ze stávajících přípojek energií.**

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

**Bez požadavku.**

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

**Bude provedeno kácení dřevin (malých ovocných stromů) v místě novostavby objektu a v místech chodníků pro pěší.**

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

**Bez požadavku.**

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

**Bez požadavku.**

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

**Stavba bude produkovat odpady v podobě stavební sutě, obalového materiálu, zbytků minerálních a polystyrenových izolací a směsného komunálního odpadu. Tyto budou dle platných právních předpisů likvidovány v dostupném sběrném dvoru.**

**Při výstavbě budou použita elektrická zařízení a nástroje. Ta budou napojena na staveništní rozvod el.energie. Zemní práce budou provedeny dieslovým zemním bagrem s emisemi odpovídajícím jednodennímu provozu tohoto stroje.**

**Stavebními pracemi nevzniknou žádné nebezpečné odpady, které by vyžadovaly zvláštní postup při likvidaci.**

**Předpokládané běžné odpady:**

170101	beton	cca 2m3
170102	cihly	cca 0,5m3
170201	dřevo	cca 5m3
170202	sklo	cca 0m3
170405	železo	cca 1m3
170904	směsný stavební odpad	cca 20m3

Odpady budou likvidovány v souladu se zákonem 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění oprávněnou firmou. Sklo a ocel budou recyklovány. Cihly budou shromážděny na pozemku stavby a budou vyskládány očištěné na palety a budou použity pro stavbu jiného objektu, případně budou poskytnuty k dalšímu využití osobě s oprávněním podle § 12. odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění, která je provozovatelem zařízení na využívání nebo odstraňování odpadů.

Dřevěné konstrukce (krovy, podlahy, stropy) budou shromážděny a nabídnuty k dalšímu využití osobě s oprávněním podle § 12. odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění, která je provozovatelem zařízení na využívání nebo odstraňování odpadů.

Všechny ostatní odpady vznikající v průběhu odstranění budou shromažďovány utříděné dle jednotlivých druhů a kategorií do přistavených nádob a kontejnerů, zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením, nebo únikem, průběžně odváženy a předávány do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 ods. 3 zákona č. 183/2001 Sb., o odpadech v platném znění, která je provozovatelem zařízení na využívání nebo odstraňování odpadů, příp. Ke sběru a výkupu odpadů.

Stavebník po ukončení stavby doloží investorovi doklady o předání odpadů oprávněné osobě.

Většina materiálů bude přednostně nabídnuta k jejímu využití před odstraněním na skládce odpadů.

- i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,  
**zemina bude po realizaci navracena na pozemek investora, bude provedeno srovnání terénu**
- j) ochrana životního prostředí při výstavbě,  
**Při realizaci stavebních prací bude brán ohled na ochranu životního prostředí – dělení odpadů, hlučné a prašné práce, odpady, apod.**
- k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,  
**bude řešeno v režii dodavatele stavby**
- l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb  
**Celý objekt je řešen jako bezbariérový.**
- m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,  
**Při výstavbě 6ti parkovacích stání (z toho jedno pro osobu s omezenou pohyblivostí) bude ulice doubi zajištěna dopravně inženýrských opatření podobou ZUK (Zvláštní užívání komunikace).**
- n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,  
**Stavba není dotčena speciálními podmínkami.**
- o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.  
**postup výstavby a dílčí termíny je možné upřesnit po výběru dodavatele stavby**

V Brně, červen 2019:

Ing. arch. Josef Veselý  
Ing. arch. Petr Múčka